



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ГОРАН ШКЕРО ПАНЧЕВО

Николе Тесле 15 локал бр. 3, Панчево

- пословни број: ИИ 478/21

- дана 26.03.2024. године

Јавни извршитељ Горан Шкоро у извршном предмету извршног повериоца **ERSTE BANK a.d. Novi Sad, Нови Сад, ул. Булевар ослобођења бр. 5, МБ 08063818, ПИБ 101626723** и **Петар Илинковић из Вршца, ул. Јована Стерије Поповића бр. 98**, против извршног дужника, **Славица Чупа, Вршац, ул. Хајдук Вељкова бр. 24, ЈМБГ 2003963875017**, у складу са одредбом чл. 189. Закона о извршењу и обезбеђењу, доноси:

### ЗАКЉУЧАК

ДОДЕЉУЈУ СЕ непокретности означене као:

- **Парцела бр. 2422, укупне површине 280м/2, ул. Хајдик Вељка, описана и уписана у листу непокретности бр. 10957, КО Вршац, обим удела 1/1;**
- **Парцела бр. 2423, укупне површине 216м/2, култура: њива 1. класе, ул. Хајдик Вељка, описана и уписана у листу непокретности бр. 10957, КО Вршац, обим удела 1/1;**
- **Објекат описан као породична стамбена зграда, површине 142м/2, са земљиштем под зградом и другим објектом, ул. Хајдук Вељка бр. 24, постојећа на парцели бр. 2422, бр. дела парцеле 1, описана и уписана у листу непокретности бр. 10957, КО Вршац, обим удела 1/1;**
- **Објекат описан као помоћна зграда, површине 48м/2, са земљиштем под зградом и другим објектом, ул. Хајдук Вељка бр. 24, постојећа на парцели бр. 2422, бр. дела парцеле 2, описана и уписана у листу непокретности бр. 10957, КО Вршац, обим удела 1/1;**

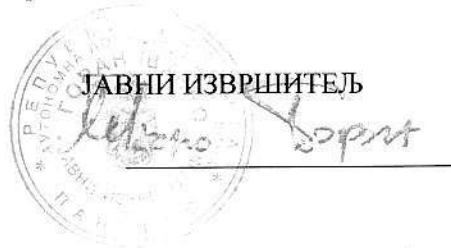
– купцу **Бобану Јосимовићу из Врачев Гаја, Бела Црква, ул. Марка Стојановића бр. 145, ЈМБГ: 1008977172009** и то за износ од **2.930.000,00 динара**.

### Образложење

Дана 21.03.2024.године одређена је продаја непокретности извршног дужника непосредном погодбом а након две неуспешне јавне продаје.

Дана 26.03.2024.године јавни извршитељ је са купцем **Бобаном Јосимовићем из Врачевог Гаја** закључио уговор о продаји непосредном погодбом те је у складу са чл. 189. Закона о извршењу и обезбеђењу (Сл.гласник РС 54/2019 и др.) донео одлуку као у изреци овог закључка.

Поука о правном леку:  
Против овог закључка није дозвољен приговор.



ДНА:  
Извршним повериоцима (2)  
Извршном дужнику  
Електронска ОТ Коморе јавних извршитеља  
Купцу